

Ontwerpbestemmingsplan Oudebildtzijl

Burgemeester en wethouders van de gemeente het Bildt maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerpbestemmingsplan **"Oudebildtzijl"** met het ontwerp-raadsbesluit voor vaststelling, **met ingang van donderdag 11 december 2008** gedurende zes weken bij de afdeling Wonen op het gemeentehuis aan de van Harenstraat 47 te St.-Annaparochie ter inzage ligt.

Inzage is mogelijk op werkdagen van 9:00 tot 12:00 uur en op woensdagen van 13:30 tot 16:30 uur. De stukken kunnen op verzoek ook buiten werktijden worden ingezien tijdens tenminste drie aaneengesloten uren per week. Daarvoor kunt u tijdens werkdagen een afspraak maken (tel: 0518-409228). Een exemplaar van het ontwerp bestemmingsplan ligt eveneens ter inzage in de bibliotheek aan de Beuckelaerstraat 2 te St.-Annaparochie en kan worden ingezien tijdens de openingstijden van de bibliotheek. Daarnaast vindt u een digitale weergave van dit bestemmingsplan op de gemeentelijke website (www.hetbildt.nl).

Het plan heeft betrekking op het dorp Oudebildtzijl en omvat de integrale herziening van de planologische regelgeving (bestemmingsplannen) voor het gehele dorp Oudebildtzijl met uitzondering van een klein gebiedje aan de westzijde van het dorp, ten noorden van de Oude Bildtdijk. De huidige regelgeving voor Oudebildtzijl is vastgelegd in een aantal bestemmingsplannen die min of meer zijn verouderd en niet altijd meer de actuele situatie weergeven. Het voorliggende ontwerpbestemmingsplan voorziet Oudebildtzijl van één nieuw actueel bestemmingsplan.

Het nieuwe bestemmingsplan is aangepast aan de recente ontwikkelingen en relevante wet- en regelgeving. Het nieuwe bestemmingsplan legt in hoofdzaak de huidige situatie vast, maar biedt ook op onderdelen ruimte voor bepaalde ontwikkelingen en maatwerk. Voor het Beschermd Dorpsgezicht Oudebildtzijl wordt een goede beheersregeling gegeven. Een actuele ontwikkeling die (door opnemen specifieke bestemming en wijzigingsbevoegdheid) zal worden geregeld is de ontwikkeling van een kleinschalig bedrijventerreintje aan de zuidostrand van Oudebildtzijl.

Tijdens de ter inzage termijn van zes weken kan een ieder zijn of haar zienswijze omtrent dit bestemmingsplan schriftelijk dan wel mondeling kenbaar maken bij de gemeenteraad. De adressering is: De Raad van de gemeente het Bildt, Postbus 34, 9076 ZN te St.-Annaparochie. Voor het mondeling kenbaar maken van een zienswijze kunt u een afspraak maken met een medewerker van de afdeling Wonen (0518-409228)

St.-Annaparochie, 10 december 2008.
Burgemeester en wethouders voornoemd,
A. van der Werff, burgemeester
R. Goeman, secretaris